

## Barème d'honoraires

### HONORAIRE DE TRANSACTION - Offres De Vente

Prix	Valeur
> 75 000,00 €	4000 €
75 001,00 - 120 000,00 €	7 %
120 001,00 - 150 000,00 €	6 %
150 000,00 - 250 000,00 €	5 %
> 250 000,00 €	4 %

#### HONORAIRE DE TRANSACTION:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Transaction sur fonds de commerce : 6%HT du montant de la transaction à la charge du locataire et 6% HT à la charge du vendeur avec un minimum de 2000 € HT pour le locataire et 2000 € HT pour le propriétaire.

#### Location:

Bail à usage d'habitation :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 10 € TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m2

Honoraires à la charge du propriétaire:

Honoraires de commercialisation et de rédaction du bail : 10€ TTC du m2 Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m2

Honoraires de rédaction de bail d'habitation sans autre intervention : 200 € TTC à la charge du locataire et 200 € TTC à la charge du propriétaire.

Location de garage et parkings : 200€ TTC Forfaitaire payable pour moitié propriétaire et locataire.

Location Immobilier Professionnel

Type de mandat: Tous types de mandat

Pour les locaux commerciaux et professionnels 30% TTC du montant du loyer annuel hors charges .Soit 15%TTC du montant du loyer annuel hors charges à la charge du locataire et 15% TTC à la charge du propriétaire.